



CUSHMAN &
WAKEFIELD

CBS
INTERNATIONAL

Bienvenidos a Belgrado

© CBS International

Introducción...

Belgrado es la capital de Serbia, con una población de aproximadamente 1,7 millones de habitantes.

Belgrado es la capital de la cultura, la educación, la ciencia y la economía de Serbia. Como resultado de su turbulenta historia, durante siglos ha sido hogar de numerosas nacionalidades, siendo los serbios de religión cristiana ortodoxa la mayoría de la población (90%). El idioma oficial es el serbio, mientras que los visitantes extranjeros pueden utilizar el inglés como medio de comunicación.

El territorio de Serbia se encuentra en la intersección de dos importantes corredores europeos: el 7 – el río Danubio y el 10 – la autopista y la línea ferroviaria internacional, ofreciendo excelentes conexiones con Europa Occidental y Oriente Medio. El corredor 11 que conecta Belgrado con la costa montenegrina está actualmente en construcción.

El clima en Belgrado es continental moderado, con una temperatura media anual de 11,7°C. Las temperaturas en verano oscilan entre 25 y 30°C, mientras que en invierno entre 0 y 5°C.

Belgrado se encuentra en la zona horaria CET (GMT+1). El horario de verano (GMT+2) dura desde finales de marzo hasta finales de octubre.



El nudo ferroviario de Belgrado es una intersección donde 7 líneas ferroviarias principales con tráfico internacional y 5 líneas locales se encuentran.

El Aeropuerto Nikola Tesla está preparado para 5.000.000 de pasajeros al año y conectado con 70 destinos en todo el mundo, operado por compañías locales y 34 aerolíneas extranjeras.

La moneda oficial es el dinar (RSD), aunque los euros pueden cambiarse libremente. El código telefónico de Belgrado es 011 y el internacional +381-11.

Belgrado está caracterizada por el viento del sureste – košava, que sopla en intervalos de 2 a 3 días.

Belgrado y Berlín son las únicas capitales europeas atravesadas por dos grandes ríos. La longitud de las riberas es de 200 km.

DESCUBRE LAS RAÍCES DE BELGRADO...

Belgrado es una de las ciudades más antiguas de Europa, con una historia de aproximadamente 7.000 años.

Las fuentes antiguas mencionan el nombre Singidunum como el más antiguo de Belgrado.

Durante el siglo VI, los eslavos cruzaron el Danubio y se asentaron en la zona. La ciudad de piedra que surgió fue llamada la Ciudad Blanca (Beligrad).

A lo largo de la historia, Belgrado fue moldeada por celtas, romanos, bizantinos, el Reino de Hungría, el Imperio Otomano, los Habsburgo, los serbios y los yugoslavos.

Su historia “invisible” aún está por descubrir...

Belgrado es una red de callejones, calles oscuras, bóvedas, adoquines y construcciones antiguas que conviven con edificios modernos. Revela el espíritu de una ciudad donde Oriente y Occidente se encuentran en armonía.

Belgrado es una ciudad por la que se libraron numerosas batallas y que posee múltiples nombres simbólicos.



La fiesta patronal de Belgrado es la Ascensión de Jesucristo (Spasovdan), cuando una procesión religiosa atraviesa el centro de la ciudad. La patrona de la ciudad es la Santísima Madre de Dios.

El primer destino al que probablemente te llevarán tus anfitriones belgradenses es el barrio bohemio, Skadarlija. Una vez que hayas experimentado el espíritu bohemio de Belgrado, continuar explorando la ciudad será mucho más fácil y placentero.



SIENTE EL ESPÍRITU...

Belgrado es el centro cultural y artístico de Serbia, con más de 11.000 eventos anuales entre teatro, conciertos, exposiciones y performances.

Aquí se encuentran las principales instituciones culturales del país: la Academia Serbia de Ciencias y Artes, la Biblioteca Nacional, el Museo Nacional, el Teatro Nacional y la Universidad de las Artes.

Es en Belgrado donde se encuentran las obras de arquitectura más significativas, con Kalemegdan albergando la Fortaleza de Belgrado, monumentos culturales y otros bienes culturales inmuebles, además de numerosos sitios arqueológicos con restos de civilizaciones desarrolladas desde la prehistoria hasta nuestros días.

La Fortaleza de Belgrado, situada en la confluencia de los ríos Sava y Danubio, es el símbolo de la historia y la cultura de Belgrado. Compuesta por dos partes, la Ciudad Alta y la Ciudad Baja, y rodeada por el parque Kalemegdan, ofrece una hermosa vista panorámica.

Además, la obra maestra de Ivan Meštrović, el monumento Pobednik (el Vencedor), situado en la Fortaleza de Belgrado, es un símbolo de la victoria contra los imperios otomano y austrohúngaro durante las Guerras de los Balcanes, y se utiliza frecuentemente como símbolo de Belgrado.



La Ciudad de Belgrado es fundadora de 11 eventos culturales (FEST, BITEF, BEMUS, BELEF, Concurso Internacional de Juventudes Musicales, Festival de Cine Documental y Cortometraje, Salón de Octubre, La Alegría de Europa, Feria del Libro de Belgrado, Festival de Cine de Sopot, Festival de Jazz de Belgrado), y también es patrocinadora de 69 eventos del ámbito cultural que se celebran en Belgrado.

Una especialidad de Belgrado son, sin duda, las balsas convertidas en clubes flotantes que están ancladas en la orilla del río. La mayoría de ellos están abiertos hasta altas horas de la madrugada. Hay muchísimos y los hay de todas las formas y tamaños. Definitivamente, es una experiencia que no te debes perder.

Si hay algo que no falta en Belgrado, son lugares para salir. De hecho, la vida nocturna aquí probablemente esté a la par de la de ciudades mucho más grandes (¡y mucho más populares!).



Museo Aeronáutico
Aeropuerto Nikola Tesla
+381 11 267 09 92
aeronauticalmuseum.com

Museo Nikola Tesla
Krunska 51
+381 11 243 38 86
www.tesla-museum.org

Museo Militar de Belgrado
Kalemegdan bb
+381 11 334 34 41
www.muzej.mod.gov.rs

Museo Nacional
Trg republike 1a
+381 11 330 60 00
www.narodnimuzej.rs

Museo de Artes Aplicadas
Vuka Karadžića 18
+381 11 262 64 94
www.mpu.rs

Museo de Arte
Contemporáneo
Ušće, Blok 15 bb
+381 11 311 57 13
www.msub.org.rs

Museo de Etnografía
Studentski trg 13
+381 11 328 18 88
www.etnografskimuzej.rs

Museo de Historia de
Serbia
Trg Nikole Pašića 11
+381 11 339 80 18
www.imus.org.rs

Museo de Historia de
Yugoslavia
Botičeva 6
+381 11 367 14 85
www.mij.rs



GALERÍAS

Galería Artget - KCB
Trg republike 5/1
+381 11 328 16 13
www.kcb.org.rs

Galería de la Biblioteca
de la Ciudad de
Belgrado
Knez Mihailova 56
+381 11 202 40 24
www.bgb.org.rs

Galería de Arte Rima
Pariska 8
+381 11 655 04 94
www.galerijarima.com

Galería Zvono
Višnjićeva 5
+381 11 262 52 43
www.galerijazvono.org

Espacio de Arte
O3ONE
Dobračina 59
+381 11 328 71 07
www.o3.rs

Teatro Atelje 212
Svetogorska 21
+381 11 324 61 46
www.atelje212.rs

Teatro BITEF
Skver Mire Trailović 1
+381 11 322 01 76
www.bitef.rs

Teatro de Terazije
Terazije 29
+381 11 322 99 43
pozoristeterazije.com

Madlenianum -
Ópera y Teatro
Glavna 32, Zemun
+381 11 316 27 97
www.madlenianum.rs

Teatro Nacional
Francuska 3
+381 11 262 09 46
www.narodnopozoriste.rs

Teatro Zvezdara
Milana Rakića 38
+381 11 241 96 64
www.zvezdarateatar.rs

Teatro Dramático
Yugoslavo
Kralja Milana 50
+381 11 306 19 57
www.jdp.rs

TEATROS



¿SABÍAS QUE?

El Museo Nacional es el museo más antiguo de Serbia, fundado en 1844. El manuscrito cirílico más significativo que se conserva en el museo es el Evangelio de Miroslav.

PRUEBA LA AUTÉNTICA COCINA SERBIA

Hay un lugar de culto que encarna el estilo de vida serbio, un lugar que es al mismo tiempo:

una fuente principal de noticias: un lugar donde se intercambia todo tipo de información

un segundo hogar: un lugar donde uno pasa más tiempo que en casa

una segunda oficina: un lugar donde se cierran la mayoría de los tratos comerciales

¡Este lugar se llama KAFANA!

Afortunadamente, Belgrado tiene muchas 'kafanas', aunque algunas personas se dejan llevar y las llaman 'restaurantes', o se las denomina modernamente 'cafés' y 'clubes'. Sin embargo, al final, todo se reduce a lo mismo: cada ciudadano de Belgrado tiene al menos una kafana a la que puede llamar suya. En realidad, probablemente sea más preciso decir que cada kafana tiene su propio belgradense, junto con algún que otro invitado extranjero, como es costumbre en una ciudad hospitalaria.

Un consejo importante para quienes visitan Belgrado por primera vez: pagar la cuenta es una gran parte de nuestra cultura local. Tu anfitrión nunca te permitirá pagar la cena o las bebidas, ¡así que es mejor ni siquiera intentarlo! Además, no olvides que, al brindar en Serbia, debes hacer contacto visual directo y decir "iŽiveli!" ("¡Salud!").

Tampoco te sorprendas al descubrir que los serbios siempre se saludan con tres besos.

ALGUNAS RECETAS

Pastel de queso serbio Gibanica

1 paquete de masa filo; 500 g de requesón bajo en grasa; 500 g de requesón entero; 5 huevos; 1 cucharadita de sal; 1/2 taza de aceite; 1 taza de leche; 1/2 taza de suero de leche; 20 g de mantequilla; 1 cucharada de leche.

Dos tipos de queso dan sabor especial a esta tarta tradicional. Servir caliente con yogur o cerveza.

Salsa de pimientos Ajvar

Pronunciado /Eye-var/, este plato está hecho de pimientos y berenjenas asadas. El ajvar fresco siempre se hace a fines del verano y principios del otoño, justo después de la cosecha de pimientos, cuando muchos hogares también enlatan o embotellan su propio ajvar para usarlo durante todo el año.

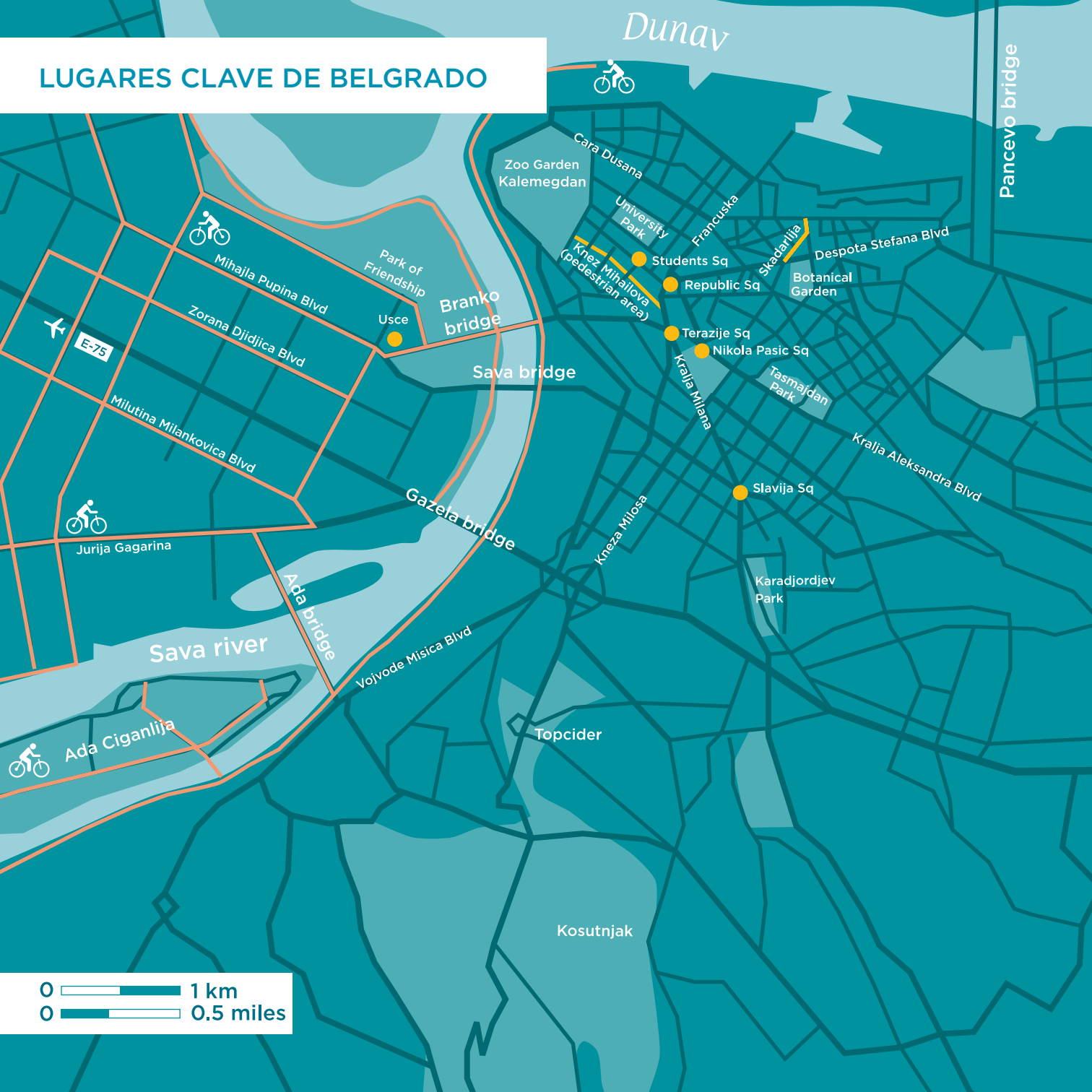
Bolas de masa con ciruela (Knedle)

Las bolas de masa con ciruela son un manjar que muchas personas nunca han probado. Una masa gruesa de patata que envuelve una ciruela deshuesada con azúcar y canela, bañada en pan rallado con mantequilla. Algunos hombres hacen concursos para ver cuántas pueden consumir en una sola sentada. Comer treinta no es algo inaudito, aunque cuatro es una porción habitual. No puedes comerle solo una.



No te pierdas el aguardiente de ciruela serbio Slijivovica, uno de los licores más fuertes del mundo.

LUGARES CLAVE DE BELGRADO



0 1 km
0 0.5 miles

NO TE PIERDAS...

ADA CIGANLIJA

Situada en el curso del río Sava, Ada Ciganlija es una antigua isla fluvial convertida artificialmente en península. Al mismo tiempo, este es el nombre de un gran lago rodeado de playas, campos deportivos y pistas de ciclismo. También conocida como el “mar de Belgrado”, Ada representa un área de recreación con numerosas instalaciones deportivas y, a la vez, un lugar para descansar y nadar.



AVALA

Avala es la montaña de Belgrado (511 m) situada en la zona sureste de la ciudad, a unos 16 km del centro. Al mismo tiempo, Avala es un parque nacional con más de 600 especies de plantas. Además, la torre de televisión de Avala, con 203 m, es la construcción más alta de Serbia y uno de los símbolos más reconocibles de Belgrado. La torre está abierta a los visitantes que pueden disfrutar de una hermosa vista panorámica.

BOSQUE DE KOŠUTNJAK

Košutnjak es un parque-bosque en Belgrado, situado entre los municipios de Čukarica y Rakovica, que ocupa 33 hectáreas. Este es el lugar más popular para picnics, relajación y actividades deportivas. Aquí se encuentran muchas canchas de voleibol, fútbol y baloncesto. El lugar perfecto para hacer barbacoas y reuniones familiares.

ZOOLOGICO DE BELGRADO

Situado en el corazón del centro de la ciudad, cerca de la Fortaleza de Kalemegdan, el zoológico de Belgrado ocupa aproximadamente 7 hectáreas. Este es uno de los lugares preferidos de la ciudad, con un espíritu y una larga tradición. Con más de 2000 animales y 270 especies, este es el lugar favorito no solo para los niños, sino también para los adultos.

¿SABÍAS QUE?

El zoológico de Belgrado es mundialmente famoso como centro de reproducción de leones blancos. En 2005, los leones blancos llamados Maša y Vambo llegaron desde Sudáfrica al zoológico de Belgrado. Hoy en día, varios leones blancos de Belgrado forman parte de zoológicos tanto en Europa como en América, atrayendo a numerosos visitantes.

RESTAURANTES

Durmitor – Cocina nacional e internacional
Omladinskih brigada 16a
+381 11 260 23 30
www.restorandurmitor.rs

Sinđelić – Cocina nacional e internacional
Vojislava Ilića 86
+381 11 308 70 67
www.restoransindjelic.com

Monument – Cocina mediterránea
Admirala Geprata 14
+381 11 761 72 54
www.monument.rs

Mali Pariz – Cocina nacional e internacional
Birčaninova 17
+381 11 362 14 96
www.malipariz.rs

Kalemegdanska terasa – Cocina internacional
Tvrđava Kalemegdan
+381 11 328 27 27
kalemegdanskaterasa.com

Zvezdara Teatar – Cocina nacional e internacional
Milana Rakića 38
+381 11 241 94 01
restoranzvezdarateatar.com

Sheher – Cocina internacional
Andre Nikolića 1-3
+381 11 265 15 65
www.sheher.rs

Madera – Cocina nacional e internacional
Bul. kralja Aleksandra 43
+381 11 323 13 32
www.maderarestoran.com

Cantina de Frida – Cocina mediterránea
Karađorđeva 2-4
+381 11 218 11 07
www.cantinadefrida.com

Žabar – Cocina nacional e internacional
Kej oslobođenja bb
+381 11 319 12 26
www.zabar.rs

Šaran – Restaurante de pescado
Kej oslobođenja 53
+381 11 261 82 35
www.saran.co.rs

Gusti mora – Restaurante de pescado
Radnička 27
+381 11 355 12 68
www.gustimora.com

HOTELES



Hilton Belgrade
Kralja Milana 35
+381 11 755 57 00
www.hilton.com

Hyatt Regency Belgrade
Milentija Popovića 5
+381 11 301 12 34
belgrade.regency.hyatt.com

The St. Regis Belgrade
Nikolaja Kravcova 1
+381 11 6666111
www.marriott.com

Metropol Palace
Bul. kralja Aleksandra 69
+381 11 333 31 00
www.metropolpalace.com

Square Nine
Studentski trg 9
+381 11 333 35 00
www.squarenine.rs

HOTELES



Courtyard by Marriott
Vase Čarapića 2-4
+381 11 400 30 00
www.marriott.com

Hotel Balkan
Prizrenska 2
+381 11 363 60 00
www.balkanhotel.net

Beograd Art Hotel
Knez Mihailova 27
+381 11 331 20 00
www.belgradearthotel.com

Envoy Hotel
Čika Ljubina 13
+381 11 414 46 46
www.envoy-hotel.com

Constantine the Great
27. marta 12
+381 11 414 43 40
www.constantinethegreatbelgrade.com

Crowne Plaza Hotel
Vladimira Popovića 10
+381 11 220 41 15
www.ihg.com

ZiJin Hotel Belgrade
Bulevar Mihaila Pupina 10k
+381 11 2250 000
www.zijinhotelbelgrade.com

Holiday Inn
Belgrade by IHG
Španskih boraca 74
www.ihg.com

IN Hotel
Bul. Arsenija Čarnojevića 56
+381 11 3105 300
www.inhotelbelgrade.com

Moskva
Balkanska 1
+381 11 3642 071
www.hotelmoskva.rs

Radisson Collection Hotel,
Old Mill Belgrade
Bulevar vojvode Mišića 15
+381 11 635 73 57
www.radissonhotels.com

Radisson RED Belgrade
Takovska 49
+381 11 411 90 88
www.radissonhotels.com





CENTROS DEPORTIVOS Y PISCINAS

Centro Recreativo y Deportivo Tašmajdan
Ilije Garašanina 26-28
+381 11 655 65 00
www.tasmajdan.rs

Centro de Karting Autokomerc
Svetog Save 84c, Surčin
+381 63 325 733
www.kart.rs

Centro Recreativo Milan Gale Muškatirović
Tadeuša Koščuška 63
+381 11 262 25 78
www.srcmgm.rs

Belgrade Arena
Bulevar Arsenija Čarnojevića 58
+381 11 220 22 22
www.arenabeograd.com

Centro Recreativo y Deportivo Košutnjak
Kneza Višeslava 72
+381 11 355 54 61
www.rzsport.gov.rs

Squash Land
Kneza Višeslava 27, Košutnjak
+381 11 754 80 40
www.squashland.com

Golf Club Ada Belgrade
Ada Ciganlija 2
+381 64 872 99 94
www.golfclubada.rs

¿SABÍAS QUE?

Con más de 1000 instalaciones deportivas para casi todos los deportes,

Belgrado ha sido sede de numerosos eventos deportivos.

CENTROS DE BIENESTAR

Colonial Sun
Bul. vojvode Putnika 32-43
+381 11 369 21 53
www.colonialsun.rs

Wellness Land
Radoslava Grujića 25
+381 11 344 45 44
www.thewellnessland.com

Saruna Skyline
Kneza Miloša 90a
+381 11 454 34 40
www.saruna.rs

SPA Centre Metropo
Bul. kralja Aleksandra 69
+381 11 333 31 00
www.metropolpalace.com

Club Olympus, Hyatt
Milentija Popovića 5
+381 11 301 12 34
belgrade.regency.hyatt.com

Jai Thai
Vase Pelagića 48
+381 11 369 91 93
www.jai-thai.net

Alchemist Ladies fitness & health Club
Krunska 17
+381 11 407 62 90
alchemist-fitnessclub.com

CENTROS COMERCIALES

Delta City
Jurija Gagarina 16
www.deltacity.rs

Ušće Shopping Center
Bulevar Mihaila Pupina 4
usceshoppingcenter.com

Immo Outlet Center
Gandijeva 21
www.immooutlet.com

Stadion Shopping Center
Zaplanjska 32
www.stadionsc.rs

Mercator Centar Beograd
Bulevar umetnosti 4
www.mercator.rs

BIG Fashion
Višnjička 84
www.bigfashion.rs

Galerija Mall
Bulevar Vudroa Vilsona 14
+381 800 800 900
www.galerijabelgrade.com



ESCUELAS Y GUARDERÍAS

PREESCOLAR / GUARDERÍA

International Nursery
Paddington Sunflower
Jurija Gagarina 41j
+381 69 750 930
paddingtonsunflower.com

IPS Nursery & Lower
Primary School
Užička 43
+381 11 43 99 058
www.ips.edu.rs

EDUCACIÓN PREESCOLAR, PRIMARIA Y SECUNDARIA

Prima International School
Dragana Mancea 4
+381 11 3690 825
www.prima-school.com

British International School
Neznanog Junaka 36
+381 11 3066 096
british-int-school.org.uk

Brook Hill
International School
Augusta Cesarca 2
+381 11 3691 310
www.brookhill.rs

High School Rudjer
Boskovic
Kneza Visislava 17
+381 11 3544 417
www.boskovic.edu.rs

Chartwell International
School Belgrade
Teodora Dražera 38
+381 11 3675 340
www.chartwell.edu.rs

International School of
Belgrade
Temisvarska 19
+381 11 2069 999
www.isb.co.rs

Crnjanski High School
Djordja Ognjanovica 2
+ 381 11 2396 743
www.crnjanski.edu.rs

Hyde Park Int. School
Andre Nikolica 29
+381 65 9989 300
www.hydepark.edu.rs

PROGRAMAS DE MÁSTER

MASTER'S PROGRAMMES
Accademia del Lusso and Istituti Callegari -
Italian Schools of Fashion and Design in Belgrade
Despota Stefana 68c, +381 11 6557 503
www.accademiadellusso.com
www.istituticallegari.com



52 IDEAS PARA 52 SEMANAS INOLVIDABLES EN BELGRADO

1. ANTICIPA el ambiente veraniego en el BELEF
www.belef.rs
2. COMPRA joyas literarias en la Feria del Libro de Belgrado
beogradskisajamknjiga.com
3. PESCA un ejemplar de trofeo en el lago Ada Safari
www.adasafari.co.rs
4. ANIMA a las estrellas internacionales del deporte en el Belgrade Arena
www.starkarena.co.rs
5. ELIGE una de las 45 ferias comerciales en la Feria de Belgrado
www.sajam.rs
6. CONQUISTA la cima del monte Avala
www.avalskitoranj.rs
7. BAILA y disfruta de actuaciones extraordinarias en el Festival de Danza de Belgrado
belgradedancefestival.com
8. DESCUBRE el sitio arqueológico de Vinca
www.belgradeeye.com
9. DISFRUTA de las actuaciones de grandes estrellas en el Sava Centar
www.savacentar.net
10. VIVE una celebración de Año Nuevo inolvidable en Belgrado
www.novagodina.rs
11. EXPLORA tu sitio histórico favorito en Belgrado
www.arhiv-beograda.org
12. ALIMENTA tu alma en los conciertos de la Filarmónica de Belgrado
www.bgf.rs

13. SIENTE el espíritu de Bizancio y la fe ortodoxa
www.spc.rs
14. DESCUBRE lo que está escrito en los libros de las bibliotecas de Belgrado
www.nb.rs
15. COQUETEA con las chicas de Belgrado en la Fashion Week
belgradefashionweek.com
16. VUELA en globo a 1.000 m sobre Belgrado
www.baloncentar.com
17. SIGUE las nuevas tendencias teatrales en BITEF
www.bitef.rs
18. CONOCE los 333 edificios de importancia cultural de Belgrado
belgradeheritage.com
19. DIVIÉRTETE en los clubes nocturnos, discotecas y bares
www.beogradnocu.com
20. DÉJATE LLEVAR en el Mikser Music Festival
www.mikser.rs
21. INVESTIGA la turbulenta historia de la Fortaleza de Belgrado
beogradskatvrdjava.co.rs
22. ÚNETE a los niños de Europa en el Festival La Alegría de Europa
www.dkcb.rs/joy-of-europe/
23. APRENDE por qué muchos estudiantes extranjeros estudian en Belgrado
www.studybelgrade.com
24. ESCUCHA música clásica y étnica en el BEMUS
www.bemus.rs
25. OBSERVA el arte y el diseño en el Salón de Octubre
www.oktobarskisalona.org
26. ASEGÚRATE de no perderte las exposiciones en las 74 galerías de Belgrado
www.galerijamatice.rs
27. JUEGA 18 hoyos de golf
www.golfclub.co.rs
28. COMPRA obras de arte en las galerías de Belgrado
www.ulupuds.org.rs
29. REFRÉSCATE en tu café favorito de Belgrado
www.horecabar.com
30. MONTA a tu caballo favorito en el Hipódromo de Belgrado
hipodrombeograd.com
31. RECORRE las noches entre las estrellas en el Observatorio Astronómico de Belgrado
www.aob.rs
32. CORRE en el Maratón de Belgrado
www.bgdmarathon.org
33. NAVEGA por los ríos Sava y Danubio en un barco turístico de Belgrado
www.tob.rs
34. VISITA la colección del científico de fama mundial Nikola Tesla
www.tesla-museum.org
35. SABOREA una cerveza fría en el Belgrade Beer Festival
www.belgradebeerfest.com
36. EMPÁPATE de la hospitalidad y amabilidad de los habitantes de Belgrado
www.aboutbelgrade.com
37. PASA una velada agradable en uno de los 18 teatros
www.pozorista.com
38. EMPRENDE un negocio en la Ciudad del Futuro del Sur de Europa
www.ras.gov.rs
39. NADA en las numerosas piscinas de los centros deportivos de Belgrado
www.tasmajdan.rs
40. PRUEBA las especialidades a la parrilla en el barrio bohemio de Skadarlija
www.kudaveceras.rs
41. PON A PRUEBA tu valor en deportes extremos
www.belgradian.com
42. RECORRE el Templo de San Sava
www.hramsvetogsava.com
43. PRUEBA el bowling en Colosseum Bowling Center
colosseumbowling.com
44. VIAJA en los trenes turísticos Romance y Azul
www.zeleznicesrbije.com
45. REGÁLATE una excursión por los alrededores de Belgrado
www.srbia.travel
46. MIRA películas en uno de los muchos festivales
www.fest.rs
47. VISITA algunos de los aproximadamente 40 museos de Belgrado
www.narodnimuzej.rs
48. PASEA por el complejo del Palacio Real en Dedinje
www.royalfamily.org
49. MIRA el derbi de fútbol entre los equipos Estrella Roja y Partizan
www.crvenazvezdafk.com
50. GANA en el karting
www.adakart.rs
51. RECORRE los numerosos museos durante el encantador festival de la Noche de los Museos
www.nocmuzeja.rs
52. HAZ EJERCICIO en las 60 instalaciones deportivas de Ada Ciganlija
www.adaciganlija.rs

CUANDO PIENSES EN PROPIEDADES

CBS International forma parte del Grupo Cushman & Wakefield, una de las mayores consultoras inmobiliarias del mundo, con más de 53.000 empleados en más de 60 países. CBS International ha consolidado una cartera de más de 10.000 clientes, ofreciendo servicios de excelencia en valoración de propiedades y consultoría de desarrollo, asesoramiento en inversión, alquiler y venta de oficinas y locales comerciales, venta y alquiler residencial, transacciones de propiedades industriales, venta de terrenos, investigación de mercado, gestión de proyectos y marketing, así como gestión y mantenimiento de propiedades.

Además, la empresa presta servicios de asesoramiento a propietarios, inversores y arrendatarios en todos los aspectos de las operaciones inmobiliarias: desde el desarrollo y la adquisición hasta la venta, financiación, alquiler, valoración o gestión de activos.

CBS International opera en el mercado inmobiliario serbio desde hace 19 años y, según datos oficiales, mantiene el liderazgo del mercado desde hace 15 años. Destaca por su impresionante equipo de más de 500 profesionales dentro del Grupo CBS, presente en cinco mercados con oficinas de gran éxito en Serbia, Austria, Croacia, Macedonia del Norte y Montenegro.



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

CBS
INTERNATIONAL

CBS International d.o.o.
Tadije Sondermajera 11
11070 Belgrado, Serbia
T: +381 11 22 58 777
M: +381 64 70 100 12

www.cw-cbs.rs
www.cushmanwakefield.com

© CBS International