

Početna >>

Izvor: Promo | Sreda, 19.01.2022. | 08:39



Podeli

[english](#) | [deutsch](#)

## Najatraktivnije lokacije koje stranci biraju za život u Beogradu



(Foto: CBS International)

Beograd je glavni grad Srbije sa oko 1,7 miliona stanovnika, i glavni grad srpske kulture, obrazovanja, nauke i privrede. Poslednjih godina razvija se i kao poslovno središte ovog dela regiona, posebno u IT sektoru, privlačeći sve više stranih državljana koji dolaze da žive i rade u njemu.

Broj stranih državljana koji dolaze da rade i žive u Beogradu raste iz godine u godinu, a razlog za to su pre svega sve veće poslovne mogućnosti, ali i činjenica da je Beograd postao veoma poznat po svom noćnom životu, koji je, verovatno, u rang sa mnogo većim i popularnijim gradovima.

- Tradicionalno, stranci su birali centar grada ili područje Dedinja i Senjaka za život. Međutim, kako se Novi Beograd razvija kao glavno poslovno područje gde se nalazi većina kompanija, sve više njih bira Novi Beograd kao bliži poslu, ali i nadomak reka, šetališta, biciklističkih staza, šoping centara, sportskih hala i brojnih drugih porodičnih sadržaja - komentariše Marko Radulović, direktor sektora stambenih nepokretnosti vodeće konsultantske kuće za nekretnine u Srbiji - [CBS International](#), deo Cushman & Wakefield Grupe.

Beograd je užurban grad i gužve u saobraćaju mogu da izazovu mnogo problema, zbog čega stranci pažljivo procenjuju koja će za njih biti najbolja lokacija - za većinu ljudi ključne stvari su da njihovo putovanje na posao bude brzo i jednostavno, da postoje dobri restorani i supermarketi u blizini, kao i da je od velike važnosti i blizina međunarodnih škola ili vrtića, sportskih centara, parkova, pri čemu Radulović veruje da se u odnosu na individualne afinitete sledeći delovi grada mogu izdvojiti kao najpoželjniji među strancima:

- centar grada i Vračar, za one koji vole užurbani gradski život, ali je parkiranje automobila ako nemate parking mesto ili garažu otežavajuća okolnost,
- zelena stambena područja Dedinja i Senjaka, za porodice, gde je vazduh svežiji i tempo života manje užurban, u blizini većine međunarodnih škola i vrtića,
- Novi Beograd, koji se u poslednjoj deceniji pozicionirao kao centralna poslovna zona sa velikim tržišnim centrima, dovoljno parking mesta za veći broj ljudi i jednostavnim pristupom do obala reka i pešačkih staza, restorana i noćnih klubova na splavovima.