

Početna >> **Građevina** >>

Izvor: Promo | Ponedjeljak, 06.12.2021. | 14:49



[english](#) | [deutsch](#)

Novi Sad dobija poslovnu zgradu A klase u strogom centru - IQ Biznis Centar (FOTO)



(Foto: Bulevar Invest)

Zastupnik za izdavanje CBS International, deo Cushman & Wakefield Grupe

Novi Sad već dugi niz godina predstavlja pored Beograda najtraženiju lokaciju u Srbiji za razvoj poslovanja, sa zavidnom ponudom kancelarijskog prostora A klase koji prati sve veću tražnju i sofisticiranost zahteva kompanija zakupaca posebno kada je reč o IT industriji i start-upovima. Prema nekim analizama, Novi Sad se smatra gradom sa najviše IT stručnjaka po glavi stanovnika, ali i mestom iz kojeg dolazi, nesrazmerno njegovoj veličini, veliki broj kompanija sa sopstvenim proizvodima, što daje šansu da Novi Sad postane regionalni IT centar.

Renomirani domaći investitor Bulevar Invest, koji je tokom proteklih 16 godina stekao poverenje tržišta brojnim izgrađenim stambenim i poslovnim objektima na nekim od najlepših novosadskih lokacija, trenutno ubrzano napreduje sa radovima na najnovijem projektu, modernoj poslovnoj zgradi A klase u strogom centru Novog Sada - IQ Biznis Centar, na uglu Rumenačke i Bulevara kralja Petra. Zastupstvo u izdavanju je povereno vodećoj konsultantskoj kući za nekretnine u Srbiji - CBS International, deo Cushman & Wakefield Grupe.

Činjenica da se IQ Biznis Centar gradi u skladu sa najvišim internacionalnim standardima energetske efikasnosti - prestižnom Gold LEED sertifikacijom, dovoljno govori o kvalitetu gradnje ove trenutno najtraženije korporativne lokacije. Na 7.000 kvadrata i 12 spratova, uz maloprodajni prostor sa duplom spratnom visinom u prizemlju, kompanije zakupci na raspolaganju imaju kvadratni opseg kancelarijskog prostora koji se prilagođava pojedinačnim potrebama poslovanja, već od 250 kvadrata, što je u zgradama A klase vrlo retko mogućnost.



(Foto: Bulevar Invest)

IQ Biznis Centar raspolaže sa 40 parking mesta u podzemnoj garaži, a zaposlenima je na raspolaganju i parking za bicikle, kao i brojni uslužni sadržaji u prizemlju objekta. Planirani završetak gradnje je predviđen za početak 2023. godine.