

Početna >> **Građevina** >>

Izvor: Promo | Četvrtak, 16.09.2021. | 08:55



Podeli

english | deutsch

## Nova poslovna oaza Green Escape - Ime koje opravdava kvalitet



(Foto: Imel Group.)

Izgradnja najnovijeg poslovno-komercijalnog kompleksa renomiranog domaćeg investitora kompanije Imel Group – **Green Escape** ubrzano napreduje budući da je završena konstrukcija prve od najavljene tri faze ovog kompleksa koji će po završetku predstavljati jezgro nove poslovne zone na Bežanijskoj kosi.

Impozantan kompleks, dizajniran da u svemu odgovara modernom poslovanju, smešten u zelenilu, predstavlja jedinstvenu simbiozu moderne arhitekture i prirode pružajući budućim korisnicima poslovnog prostora udobnost i funkcionalnost kroz savršen spoj kvaliteta i pažljivo osmišljenog dizajna. Visok kvalitet gradnje, tehnički sistemi po najnovijim standardima, dominantno staklene površine na fasadi i prozori koji se otvaraju u svim kancelarijama, kao i pažljivo osmišljeni dodatni sadržaji koji će budućim kompanijama zakupcima pružiti brojne pogodnosti, predstavljali su imperativ prilikom projektovanja.

Poštujući standarde i poslovna načela od kojih se ne odstupa, a zahvaljujući višedecenijskom iskustvu, investitor projekta je posebnu pažnju usmerio ka unapređenju tehničkih sistema posebno kada je reč o sistemima ventilacije i provetranja objekta stavljajući akcenat na zdravije radno okruženje kao jedan od prioritarnih kriterijuma imajući u vidu različite potrebe i zahteve tržišta s obzirom na izmenjene okolnosti koje su prethodne dve godine donele.

Danas, više nego ikada ranije, fleksibilnost poslovnog prostora koji se može menjati i prilagođavati različitim fazama i potrebama u poslovanju predstavlja okosnicu kada je reč o izboru idealnog poslovnog prostora.

Mogućnost fleksibilne organizacije prostora sa rasponom kvadratura od 505 m<sup>2</sup> do 1.580 m<sup>2</sup>, na 5 spratova, ukupne površine od 14.000 m<sup>2</sup> modernog poslovnog prostora kojim raspolaže prva faza kompleksa, ponudiće kompanijama zakupcima organizaciju radnog prostora u skladu sa svojim potrebama i poslovnim razvojem.

Takođe, podzemni parking prostor koji se prostire na dva nivoa sa 128 raspoloživih parking mesta, kao i kontrolisani pristup i profesionalno upravljanje i održavanje uz dodatne sadržaje poput restorana, kafića, maloprodajnog prostora, zona za odmor i relaksaciju neizostavni su elementi ovog prelepog kompleksa. Impresivan ulazni deo i lobi sa duplom spratnom visinom daju svojevrsan pečat, dok će zelene površine i fontane omogućiti zaposlenima predah od posla i uživanje u prirodnom ambijentu.

Završetak prve faze planiran je za proleće naredne godine a iz kompanije najavljuju i početak gradnje druge faze kompleksa krajem 2021. godine koji će tržištu ponuditi izuzetno retku mogućnost kupovine poslovnog prostora bilo za potrebe sopstvenog poslovanja ili kao odličnu investiciju za dalje izdavanje.

Ekskluzivni zastupnik za izdavanje i prodaju je vodeća konsultantska kuća za nekretnine u Srbiji – **CBS International**, deo Cushman & Wakefield Grupe.