

Početna >>

Izvor: Promo | Utorak, 22.06.2021. | 13:29



english | deutsch

Novi poslovni kvart u najlepšem delu Bežanijske kose - Green Escape poslovni kompleks skoro pod krovom



(Foto: Imel Group.)

Nakon nepunih šest meseci od početka gradnje, najnoviji poslovno-komercijalni park renomiranog domaćeg investitora kompanije Imel Group - **Green Escape** ovih dana se bliži završetku konstrukcije i ukrovljavanju budućeg poslovnog objekta kao prve od tri faze multifunkcionalnog poslovno-komercijalnog kompleksa koji će u najlepšem delu Bežanijske kose formirati novu poslovnu zonu grada.

Neposredno pored auto-puta E75 i nedaleko od Bežanijske petlje u novobeogradskom bloku 51, ubrzani radovi na gradilištu već završenom konstrukcijom otkrivaju obrise savremene arhitekture ovog, umnogome, pozitivno drugačijeg poslovnog parka.

U dominantno zelenom okruženju ovaj humani koncept poslovanja podrazumeva i uživanje zaposlenih u pravom malom zelenom gradu sa uređenim platoom, pažljivo osmišljenim pejzažnim uređenjem, fontanama i obiljem otvorenog prostora za sedenje i neformalno poslovanje, koji će biti u funkciji tokom čitave godine.

Pored impozantnosti samih parcela na kojima će se budući kompleks od skoro 66.000 kvadrata prostirati, kompanijama će ponuditi savršen odgovor na strukturalne i organizacijske promene koje je donela protekla godina, u vidu savremenog poslovnog prostora koji se prilagođava potrebama najrazličitije organizovanih poslovanja.

Ono što će posebno obradovati investicione kupce ali i lokalne i internacionalne kompanije koje žele da budu vlasnici sopstvenog kancelarijskog prostora, jeste i najava druge faze izgradnje kompleksa koja je planirana za početak sledeće godine koja će tržištu ponuditi kupovinu kancelarijskog prostora apsolutno prilagođenog potrebama pojedinačnih poslovanja, uz profesionalno upravljanje i održavanje.

Prva faza kompleksa na tržište donosi blizu 14.000 m² modernog poslovnog prostora, od čega je 10.000 m² namenjeno kancelarijskom prostoru na 5 spratova, dok je prizemlje objekta naglašeno dominantnim ulaznim portalom duple spratne visine namenjeno lokalima za brojne uslužne i maloprodajne sadržaje. Podzemni parking prostor na dva nivoa raspolaže kapacitetom od 128 parking mesta, kontrolisanim pristupom, uz mogućnost priključka za električna vozila.

Idealan oblik spratne osnove nudi fleksibilan raspon kvadratura od 505 m² do 1.580 m² kompanijama zakupcima koje razmišljaju o novom poslovnom ambijentu koji nezamenljivost motivacije, komunikacije, kreativnosti i produktivnosti tima sublimira u kancelarijskom prostoru koji se pravi po meri kompanije. Završetak izgradnje prve faze kompleksa planiran je za proleće 2022. godine.

Ekskluzivni zastupnik za izdavanje i prodaju je vodeća konsultantska kuća za nekretnine u Srbiji - CBS International, deo Cushman & Wakefield Grupe.